



Programa Superior de Gestión

Inmobiliaria y Administración de Fincas



Bienvenido a UINMA

UINMA nace en el año 1988 con la denominación de Fundación Aucal e inscrita en el Protectorado de Fundaciones del Ministerio de Educación de España que asume con compromiso y vocación de excelencia en la formación de personas y la contribución al desarrollo profesional de cada alumno, siendo su principal misión de espíritu y lucha.

Con una excelencia académica reconocida por años y profesionales de distintos sectores y una amplia experiencia académica profesional y responsabilidad social.

UINMA mantiene acuerdos con las principales **Instituciones tanto a nivel Nacional como Internacional**



Tabla de CONTENIDO

6 Razones para **Estudiar con**

UINMA

01

Conoce las

Alianzas

02

Información sobre

El curso

03

Aprendizaje

04

Programa

Formativo

05

Claustro de

Profesores y Ponentes

06



6 razones

Para estudiar en UINMA

Metodología

De educación flexible



01

Alta calidad académica certificada internacionalmente

Los mejores avales y reconocimientos internacionales



02

Experiencia a nivel internacional

Formación global, intercambios y colaboradores



03

Docentes expertos y altamente capacitados

Amplia experiencia profesional y académica



04

Innovadora metodología de aprendizaje

Pedagogía vanguardista, pensamiento crítico y aprendizaje autónomo



05

La mejor tecnología e infraestructuras

Recursos de última generación con las tecnologías más avanzadas



06

Programas formativos actualizados

Permanente actualización por parte del profesorado

Conoce las Alianzas

UINMA

Posee apoyo de **distintas instituciones** que hacen posible garantizar una calidad académica en cada programa.



Universidades



Organizaciones Instituciones



Miembros de la Asociación desde hace más de 20 años, participando activamente en los proyectos en pos de la mejora de la **educación**.

Acreditación internacional que garantiza calidad de los programas de educación superior en **Europa**.

Asociación que fomenta la **conexión y la mediación** de las instituciones de educación superior privados europeos, creado sinergias comunes.

Información sobre EL CURSO

Titulación

Los alumnos obtendrán **titulación:**



Programa Superior de Gestión Inmobiliaria y Administración de Fincas

Universidad Antonio de Nebrija



Online



36 Meses



180 ECTS



UNIVERSIDAD
NEBRIJA



**COMPETENCIAS
Y RESULTADOS
DE APRENDIZAJE**

Competencias ESPECÍFICAS

- Aplicar conocimientos técnicos, jurídicos y financieros en la gestión integral de bienes inmuebles
- Gestionar eficazmente el uso y mantenimiento de propiedades inmobiliarias, garantizando la sostenibilidad, eficiencia y rentabilidad de los activos gestionados.
- Realizar mediaciones en procesos de compra, venta y arrendamiento de inmuebles
- Elaborar informes, valoraciones y estudios de mercado inmobiliario
- Administrar comunidades de propietarios asegurando el cumplimiento de la legislación de propiedad horizontal
- Desarrollar planes de gestión administrativa y financiera para propiedades y fincas
- Aplicar principios de liderazgo, negociación y comunicación efectiva en contextos multidisciplinares
- Adaptarse a la evolución normativa y tecnológica del sector inmobiliario
- Promover prácticas sostenibles y responsables en la gestión inmobiliaria
- Ejercer profesionalmente como Administrador de Fincas colegiado

Resultados de APRENDIZAJE

- Interpretar y aplicar la normativa vigente en materia inmobiliaria, urbanística y de propiedad horizontal para resolver situaciones comunes en la gestión de inmuebles y comunidades
- Diseñar y ejecutar planes de administración y mantenimiento de bienes inmuebles, incorporando criterios de eficiencia, sostenibilidad y rentabilidad económica.
- Gestionar procesos de compraventa, arrendamiento y cesión de inmuebles
- Redactar informes técnicos y valoraciones inmobiliarias, utilizando metodologías actualizadas y herramientas tecnológicas para el análisis del mercado
- Administrar comunidades de propietarios
- Elaborar presupuestos y gestionar la contabilidad de propiedades y comunidades, aplicando criterios contables específicos del sector inmobiliario
- Ejercer funciones de mediación y resolución de conflictos, empleando técnicas de negociación y comunicación efectiva en contextos comunitarios o contractuales
- Adaptar sus prácticas profesionales a los cambios legislativos y tecnológicos
- Aplicar criterios éticos y de responsabilidad social en el ejercicio profesional
- Demostrar autonomía y liderazgo en la toma de decisiones dentro del ámbito inmobiliario y en la administración de fincas



PROGRAMA FORMATIVO

Asignaturas primer curso

- 1.1. Administración de Fincas
- 1.2. Derecho Inmobiliario
- 1.3. Contabilidad
- 1.4. Creación de Empresas
- 1.5. Aplicaciones informáticas
- 1.6. Gestión de Personal
- 1.7. Dirección y Gestión de Planes de Marketing
- 1.8. Prevención de Riesgos Laborales
- 1.9. Habilidades Directivas

Asignaturas segundo curso

- 2.1. Valoraciones Inmobiliarias
- 2.2. Informática Aplicada I
- 2.3. Asesoría Fiscal
- 2.4. Urbanismo
- 2.5. Interpretación de Planos
- 2.6. Introducción a la Economía
- 2.7. Gestión de la Calidad

Asignaturas tercer curso

- 3.1. Gestión de Proyectos
- 3.2. Construcción
- 3.3. Informática Aplicada II
- 3.4. Mantenimiento y Normas Técnicas de Edificios
- 3.5. Financiación de la Empresa
- 3.6. Deontología Profesional
- 3.7. Peritaje Judicial



UINMA

Fundación Universitaria
Internacional de Madrid

Contáctanos



(+34) 911 16 17 85



info@uinma.es



www.uinma.com